



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

UD-IX-WAB-JOE- 6740-1222-2011

Warszawa, dnia 29. MAR. 2011

dot.: Wentylatornia Szlakowa V11

POSTANOWIENIE Nr 99 /Ś/2011

Na podstawie art. 108 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. Nr 41 poz. 361 z późn. zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.03.2011 r. Pana Radosława Żołnierza, reprezentującego Metro Warszawskie Sp. z o.o., które wykonuje zadania inwestora zastępczego w imieniu inwestora, Miasta Stołecznego Warszawy,

postanawiam

nadać decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 133/Ś/2011 z dnia 18.03.2011 r. rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie

W dniu 18.03.2011 r. na wniosek Pana Radosława Żołnierza, reprezentującego Metro Warszawskie Sp. z o.o., które wykonuje zadania inwestora zastępczego w imieniu inwestora, Miasta Stołecznego Warszawy, została wydana decyzja Nr 133/Ś/2011 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę dla:

1/ zamierzenia budowlanego nr 11 zlokalizowanego w rejonie skrzyżowania ul. Świętokrzyskiej i ul. Emilii Plater w Warszawie, polegającego na budowie **Wentylatorni Szlakowej V11** wraz z otoczeniem, na działkach ewidencyjnych nr 62/1 w obrębie 5-03-06, nr 19/12, 22/2, 23/54 i 23/58 w obrębie 5-03-09, nr 1/1 i 28/7 w obrębie 5-03-08, w ramach inwestycji, polegającej na budowie II Linii Metra od stacji „Rondo Daszyńskiego” (początek hektometrażu: L101+17.177; P101+16.086) do stacji „Dworzec Wileński” (koniec hektometrażu: L164+13.600; P164+36.807) w Warszawie;

2/ sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowę i rozbudowę istniejących sieci zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych nr 19/12 i 23/58 w obrębie 5-03-09, nr 28/7 w obrębie 5-03-08, dla zadania **Zamierzenie Budowlane nr 11 Wentylatornia Szlakowa V11;**

3/ urządzeń i systemów kolejowych będących wyposażeniem budowlano-instalacyjnym wentylatorni i przylegających szlaków w zakresie hektometrażu 118+30 + 120+50 zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych nr 62/1 z obrębu 5-03-06, nr 22/2 z obrębu 5-03-09 oraz w zakresie hektometrażu 0 + 5+51,862 zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych: nr 22/2, 23/54, 23/55, 23/58, 24/8, 23/59, 23/65, 23/66, 23/69 i 23/70 z obrębu 5-03-09, dla zadania **Zamierzenie Budowlane nr 11 Wentylatornia Szlakowa V11.**

Wnioskodawca w dniu 25.03.2011 r. złożył wniosek o nadanie w/w decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności uzasadniając, że:

„ Do decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 133/Ś/2011 z dnia 18.03.2011 r., powinno być wydane postanowienie z rygorem natychmiastowej wykonalności ze względu na inny interes społeczny, polegający na jak najszybszej realizacji zamierzenia i przywróceniu płynności komunikacji miejskiej w istotnym węzle komunikacyjnym m. st. Warszawy.

Nie oddanie w terminie umownym tj. 28.10.2013 r. odcinka centralnego II linii metra spowoduje powiększenie trudności komunikacyjnych w Warszawie w 2013 i 2014 roku dla mieszkańców miasta oraz konieczność rozbudowy komunikacji autobusowej i tramwajowej w tym okresie, co nie byłoby potrzebne gdyby II linia metra została oddana w terminie.

W związku z budową II linii metra i podpisanym przez m. st. Warszawa z konsorcjum Astaldi –

Gulermak – PBDiM kontraktem nr 225/IP/09 z dnia 28.10.2009 r. na projekt i budowę odcinka centralnego II linii metra z terminem zakończenia 28.10.2013 r. występuje bezwzględna konieczność zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami.

Przyspieszenie będącej po stronie inwestora procedury uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, będzie skutkowało wyeliminowaniem potencjalnych kar umownych wobec inwestora czyli m. st. Warszawy wynikających z postanowień kontraktu – zatem uchroni to gospodarstwo narodowe przed stratami.”

Zgodnie z art. 108 §2 ustawy Kpa organ administracji publicznej może nadać rygor natychmiastowej wykonalności decyzji również po jej wydaniu.

Mając na uwadze powyższe, należało orzeczone jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego postanowienie w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Zażalenia na postanowienie należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, Urząd Dzielnicy Śródmieście ul. Nowogrodzka 43 w Warszawie, tel. +22/699 82 26, fax +22/699 83 61.



PREZYDENTA m. st. WARSZAWY

Jolanta Anzelm-Naperty

Główny Specjalista w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:

Miasto Stołeczne Warszawa
z pośrednictwem Pełnomocnika Pana Radosława Żołnierzaka
Metro Warszawskie Sp. z o.o., ul. Wilczy Dół 5, 02-798 Warszawa

Strony postępowania:

2. Zarząd Dróg Miejskich
ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa;
3. Biuro Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa
Pl. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa
4. Zarząd Pałacu Kultury i Nauki, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa;

Do wiadomości:

5. Urząd m.st. Warszawy Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego
Wydział Polityki Przestrzennej – Centralny Rejestr Decyzji
Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa;
6. Zarząd Terenów Publicznych Warszawa-Śródmieście
ul. Jezuicka 1/3, 00-281 Warszawa;
7. Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa;
8. Zarząd Transportu Miejskiego, ul. Senatorska 37, 00-099 Warszawa;
9. Burmistrz Dzielnicy Śródmieście w/m
10. Delegatura Biura Gospodarki Nieruchomościami w Dzielnicy Śródmieście w/m
11. a/a - WAB